BlowerDoorAnalyse

Auftrag

1) Auftraggeber

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefonnummer

E-Mail

Vertragskonto

2) BlowerDoorAnalyse

Basis (ohne Leckageortung)

Einfamilienhaus/Wohnung	☐ 299 Euro brutto (251,26 Euro netto)
Zweifamilienhaus	☐ 449 Euro brutto (377,31 Euro netto)
ab Dreifamilienhaus	☐ individuelles Angebot
bei größeren Gebäuden (z. B. Unternehmen)	☐ individuelles Angebot

Plus (mit Leckageortung)

Einfamilienhaus/Wohnung	☐ 399 Euro brutto (335,29 Euro netto)
Zweifamilienhaus	☐ 599 Euro brutto (503,36 Euro netto)
ab Dreifamilienhaus	☐ individuelles Angebot
bei größeren Gebäuden (z. B. Unternehmen)	☐ individuelles Angebot

Die Anfahrtspauschale ist innerhalb Thüringens enthalten. Außerhalb von Thüringen muss die Anfahrt separat berechnet werden. Notwendig werdende Gerüste, Leitern oder Arbeitsbühnen werden vom Auftraggeber gestellt.

3) Angaben zum Haus

Haustyp: ☐ Einfamilienhaus ☐ Reihenhaus ☐ Reihenendhaus ☐ Mehrfamilienhaus

Anzahl der Geschosse

Baujahr

Anzahl der Außenwände

Anzahl der Dachflächen

Brutto umbauter Raum in m³

Innenvolumen des zu untersuchenden Gebäudes/Gebäudeteiles in m³

Nettogrundfläche in m²

Fläche der Gebäudehülle in m²

Gebäudehöhe in m

Keller beheizt: ☐ ja ☐ nein

Spitzboden beheizt: ☐ ja ☐ nein

Lüftungsart: ☐ natürliche Lüftung (z. B. Fenster) ☐ Lüftungsanlage ☐ Passivhaus

4) Auftragserteilung

Hiermit beauftrage ich die Thüringer Energie mit der Durchführung einer BlowerDoorAnalyse für folgendes Gebäude:

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Thüringer Energie AG
Postfach 90 01 32
99104 Erfurt
www.thueringerenergie.de

Vorsitzender
des Aufsichtsrats:
Ewald Woste

Vorstand:
Stefan G. Reindl
(Sprecher des Vorstands)
Wolfgang Rampf
Dr. Andreas Roß

Sitz: Erfurt
Schwerborner Straße 30
99087 Erfurt
Registergericht Jena
HRB 502044
USt-IdNr. DE258057295

Deutsche Bank AG Erfurt
IBAN DE46 8207
0000 0133 8888 00
BIC DEUTDE8EXXX

UniCredit Bank AG Erfurt
IBAN DE63 8202
0086 0003 9155 06
BIC HYVEDEMM498

Bei Fragen:
Thüringer Energie AG
Energieservice und Projekte
Schwerborner Straße 30
99087 Erfurt

Uta Krugel
Telefon 0361 652-2552
Fax 0361 652-3456
uta.krugel@
thueringerenergie.de

VM 65/08.13

Lutz Weidner vereinbart den Durchführungstermin im Auftrag der Thüringer Energie telefonisch mit dem Auftraggeber. Im Einzelfall kann eine kurzfristige Terminänderung aufgrund der Witterungsbedingungen notwendig sein.

Für die Durchführung der BlowerDoorAnalyse müssen ein Stromanschluss mit 230 V und eine geeignete Einbauöffnung für das Blower-Door-Messgerät vorhanden sein. Zudem müssen unbeplankte Dampfsperren mit Konterlattung gesichert sein. Falls das Betreten von Nachbargrundstücken erforderlich ist, muss dafür das Einverständnis der Nachbarn vom Auftraggeber eingeholt werden. Grundlage der BlowerDoorAnalyse sind die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Ich bin damit einverstanden, dass die von mir hier aufgeführten Daten für Zwecke der Bearbeitung dieser Anfrage von der Thüringer Energie erfasst und gespeichert werden und an einen Projektpartner der Thüringer Energie zum gleichen Zweck weitergegeben werden. Ich habe ein Auskunftsrecht über die von mir erfassten Daten.

Ort, Datum

Unterschrift

Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Durchführung einer BlowerDoorAnalyse

1 Geltungsbereich

Diese Geschäftsbedingungen sind Bestandteil aller Vereinbarungen zur BlowerDoor-Analyse, die zwischen dem Auftraggeber und der Thüringer Energie AG (im Folgenden Thüringer Energie genannt) getroffen werden.

2 Leistungsbeschreibung/Leistungsumfang

2.1 BlowerDoorAnalyse beinhaltet eine fundierte BlowerDoor-Differenzdruck-Untersuchung nach DIN EN 13829, Überprüfung der Luftdichtheit der Gebäudehülle mittels BlowerDoor-Test nach den einzuhaltenden Forderungen in Regelwerken und Stand der Technik (EnEV, DIN 4108-7, DIN EN 13829, Prüfeinrichtung entspricht der ISO 9972) des im Auftrag unter Ziffer 4 angegebenen Gebäudes.

Die Untersuchung beinhaltet folgende Punkte:
BlowerDoorAnalyse Basis:

- Für eine Basismessung den Aufbau des Messgerätes sowie die Überdruck- und Unterdruckmessung nach DIN EN 13829
- Herstellung einer konstanten Druckdifferenz zur Ermittlung und Verbesserung des n50-Wertes vor der eigentlichen Prüfung
- Ermittlung der Luftwechselrate und des Volumenstromes
- Ermittlung der äquivalenten Leckage-Flächen bei 4 und 10 Pa und der Leckageparameter
- Ermittlung der natürlichen Druckdifferenzen
- Ausführliche Darstellung und Dokumentation der Messergebnisse grafisch und protokollarisch
- Ausstellung Dichtheitszertifikate
- Übersendung der Ergebnisse in Papierform gebunden

BlowerDoorAnalyse Plus:
BlowerDoorAnalyse Plus enthält alle Leistungsinhalte von BlowerDoorAnalyse Basis mit zusätzlicher Leckagesuche mittels Thermoanemometer.

2.2 Zur Durchführung der BlowerDoorAnalyse haben die Thüringer Energie und von ihr beauftragte Personen ein Zutrittsrecht zu dem Grundstück und den Gebäuden des Kunden. Der Kunde verpflichtet sich, eine Zustimmung seiner Grundstücksnachbarn zum Betreten von deren Grundstücken einzuholen, falls dies zur Durchführung der Arbeiten erforderlich ist. Zur Gewährleistung des Zutrittsrechts hat der Kunde die mit der Thüringer Energie vereinbarten Termine einzuhalten.

2.3 Vor Durchführung der BlowerDoorAnalyse sind vom Auftraggeber die im Auftrag unter Ziffer 3 aufgeführten Flächen und Volumina zu ermitteln. Sofern die Volumina und die Flächen gemäß Ziffer 3 des Auftrages fehlen oder unvollständig sind, kann die von der Thüringer Energie AG beauftragte Person den Aufwand für die Herstellung einer korrekten Messung dem Kunden in Rechnung stellen. Sofern sich herausstellt, dass aufgrund der Nichteinhaltung der Bedingungen gemäß Ziffer 2.2 der Allgemeinen Geschäftsbedingungen die Untersuchung nicht möglich ist, erstattet der Kunde der Thüringer Energie AG die bis zu diesem Zeitpunkt tatsächlich entstandenen Kosten. Wird die BlowerDoorAnalyse auf Veranlassung des Kunden vorzeitig abgebrochen, so werden der Thüringer Energie AG die bis zu diesem Zeitpunkt entstandenen Kosten erstattet.

2.4 Bei notwendigen Abdichtungsarbeiten und Ermittlung der Raumgeometrie zzgl. 30,00 Euro netto (35,70 Euro brutto) je Stunde.

2.5 Die bei der BlowerDoorAnalyse ermittelten Einsparpotenziale und Empfehlungen basieren auf der vorangegangenen Analyse sowie auf Erfahrungswerten und sind somit Schätzwerte ohne verbindlichen Charakter. Für weiterführende Aktivitäten zur Umsetzung empfohlener Maßnahmen sind zusätzliche detaillierte Untersuchungen durch den Auftraggeber notwendig, die nicht Gegenstand dieses Vertrages sind.

3 Angebotspreis, Zahlungen

3.1 Für die unter Ziffer 2.1 beschriebenen Leistungen gelten die im Auftrag unter Ziffer 2 vereinbarten Preise. Die An- und Abfahrt innerhalb Thüringens ist im Preis enthalten. Außerhalb Thüringens wird die Anfahrt separat kalkuliert.

3.2 Die Rechnungsstellung erfolgt durch die Thüringer Energie mit Übersendung des Ergebnisberichtes, soweit keine andere Vereinbarung getroffen ist.

3.3 Die in Rechnung gestellten Beträge sind jeweils 14 Tage nach Zugang der Rechnung ohne Abzug zur Zahlung fällig.

3.4 Der Kunde ist nicht berechtigt, Zahlungen zurückzuhalten oder eine Aufrechnung mit bestrittenen oder nicht rechtskräftig festgestellten Gegenansprüchen zu erklären.

4 Geheimhaltung

Thüringer Energie und die Beauftragten verpflichten sich zur vertraulichen Behandlung aller ihr im Projektverlauf bekannt werdenden Informationen und Erkenntnisse. Die aktuellen Vorschriften des geltenden Datenschutzrechts finden Beachtung.

5 Haftung

Schaden- und Aufwendungsersatzansprüche gegen die Thüringer Energie AG (im Folgenden: Schadensersatzansprüche), gleich aus welchem Rechtsgrund, insbesondere wegen Verletzung von Pflichten aus dem Schuldverhältnis und aus unerlaubter Handlung, sind ausgeschlossen. Dies gilt nicht, soweit zwingend gehaftet wird, z. B. nach dem Produkthaftungsgesetz, in Fällen des Vorsatzes, der groben Fahrlässigkeit, wegen der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wegen der Verletzung wesentlicher vertraglicher Pflichten. Der Schadensersatzanspruch für die Verletzung wesentlicher Vertragspflichten ist jedoch auf den vertragstypischen vorhersehbaren Schaden begrenzt, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegt oder wegen der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit gehaftet wird. Eine Änderung der Beweislast zum Nachteil des Kunden ist mit den vorstehenden Regelungen nicht verbunden.

6 Allgemeines

6.1 Die Bedingungen bleiben auch bei rechtlicher Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen in ihren übrigen Teilen verbindlich. Die Parteien verpflichten sich, ungültige Bestimmungen nach Möglichkeit durch im wirtschaftlichen bzw. rechtlichen Erfolg ihnen gleichkommende zu ersetzen.

6.2 Änderungen oder Ergänzungen dieser Bedingungen bedürfen der Schriftform.

6.3 Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Erfurt.