



# Energetischer Quartiersumbau

Ganzheitliche Konzepte zur energetischen Sanierung mit dem Ziel Treibhausgasemissionen zu senken

**Die TEAG sieht sich als führender Energiedienstleister in Thüringen auch in der Verantwortung, an der Umsetzung der Thüringer Klimastrategie gestaltend mitzuwirken. Wir bieten Ihnen an, in den Quartieren Ihrer Kommune den energetischen Umbau voranzutreiben. Gemeinsam mit Ihnen wollen wir integrierte Quartierskonzepte zur energetische Sanierung erstellen und damit die Grundlage für die optimierte und kombinierte Nutzung von Fördermitteln schaffen.**

Im Rahmen der Projektinitiative „P I Q – Projekte im Quartier“ wurden **20** Quartiere in Thüringer Kommunen ausgewählt und Fördermittelanträge bei den Fördermittelgebern eingereicht. Wir motivieren Kommunen damit, Energie einzusparen, Kosten zu senken und langfristig für attraktiven Wohnraum zu sorgen. Auch sollen Hemmnisse für den energetischen Quartiersumbau in Land und Stadt abgebaut und Kommunen von der Konzeption bis zur Umsetzung von Maßnahmen unterstützt werden. Grundlage für die Finanzierung der Integrierten Quartierskonzepte sind Fördermittel, die kumuliert von Fördermittelgeber KfW (Programm 432) und Thüringer Aufbaubank (Thüringer KlimaInvest) in Höhe von 85 Prozent möglich sind. 15 Prozent der Kosten sind als Eigenanteil von der Kommune selbst aufzubringen.

## Ihre Vorteile

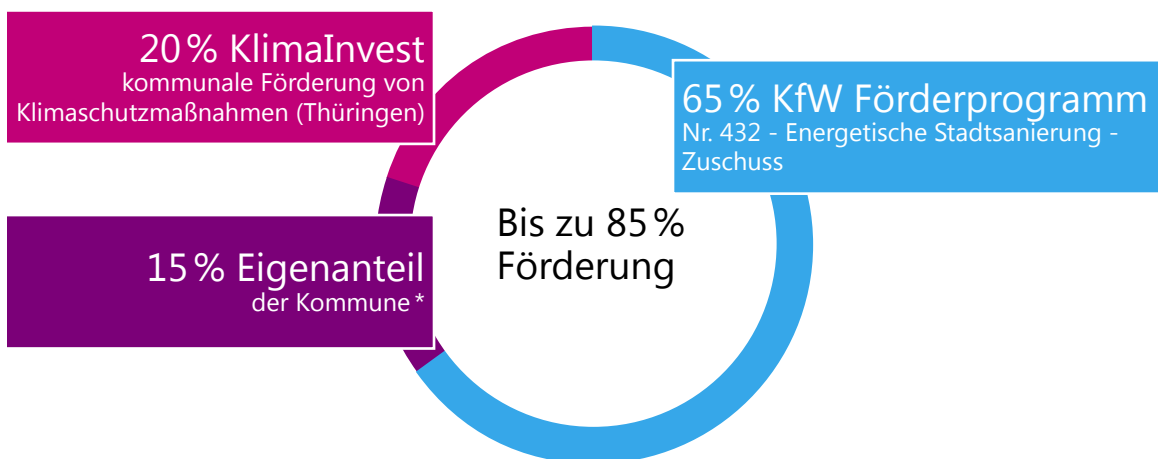
- ✓ 85 Prozent Förderung bei der energetischen Sanierung ist möglich
- ✓ Sie profitieren von unserem Know-how und dem unserer Partner in Sachen energetische Bewertung
- ✓ Optimale und kumulierte Nutzung von verschiedenen Fördermittelprogrammen
- ✓ Spürbare Verbesserung im Klimaschutz
- ✓ Energieeinsparung und regionale Wertschöpfung
- ✓ Dauerhafte Kostensenkung nach Konzeptrealisierung

# Emissionen senken, Attraktivität steigern!

## Energetischer Quartiersumbau in Thüringen

### Unsere Leistungen

- ✓ Strukturierte Datenerhebung für die energetische Sanierung Ihrer Quartiere
- ✓ Wir kommen zu Ihnen und prüfen vor Ort die potenziell in Frage kommende Quartiere
- ✓ Übernahme der Auswahl von Fördermittelprogrammen
- ✓ Erfolgsorientierte Antragsstellung für Fördermittel
- ✓ Erstellung eines integrierten Quartierskonzeptes für die energetische Sanierung



Sie sind eine Kommune oder ein Landkreis in Thüringen und möchten von unseren Erfahrungen aus der Projektinitiative „P I Q – Projekte im Quartier“ partizipieren sowie die energetische Sanierung Ihrer Quartiere vorantreiben?

**Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gern.**



**Ihre Ansprechpartnerin:**

Anja Siegel  
Dienstleistungen Individualkunden  
Telefon 0361 652-2019  
[quartiersloesungen@teag.de](mailto:quartiersloesungen@teag.de)

\* Im Falle der Weiterleitung kann der Eigenanteil auch vom begünstigten Dritten (kommunalen Unternehmen, Wohnungsgesellschaft oder Eigentümerstandortgemeinschaft) getragen werden.